

### 简介

ELFI Wall System 公司总部设在芝加哥的环保型企业,专业生产预制装配式墙和屋面系统。我们的系统把钢结构框架和聚苯乙烯泡沫塑料 (EPS) 绝缘材料融入到产品中。

ELFI 主要服务两大市场: 1. 购买我们的定制元件,用于建筑项目。2.建立自己的制造厂,生产和销售 ELFI 产品。

**特色**ELFI 产品是目前绿色建筑施工市场中的佼佼者。与传统施工方法相比,ELFI 墙体和屋面系统二者的结合体每年能节省下 30-50% 的能源。

与传统建筑相比,建筑工人仅需三分之一的时间就可搭建好以 ELFI 元件为中心的建筑,从而节省大量成本。我们的元件轻巧且易于使用。

还有一个主要优点:由于两类材料为钢和 EPS,因此不存在白蚁、真菌、霉菌、变形的问题,而且不含消耗臭氧层的化学物质,同时承重元件最多可承受 9 层楼的重量。

### 关于 ELFI

我们在芝加哥的工厂装配元件 — 再依据营造商及其建筑师指定的规格定制 — 再将这些元件运输到建筑工地。我们在十年内成功完成了数百个项目,包括独栋住宅、购物中心、住宅群、公寓以及工厂厂房。

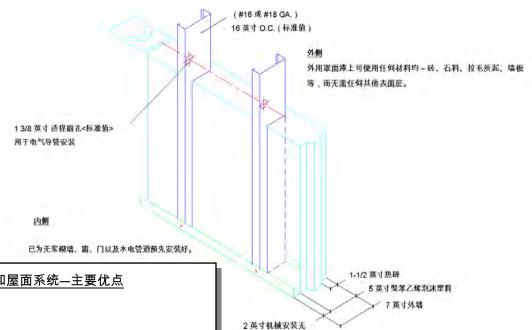
### ELFI 客户

我们的核心客户 - 营造商、开发商、建筑师 - 都信赖 ELFI 在绿色建筑技术领域的专长,包括将 EFI 元件与各项日益发展的技术相结合的能力,这些技术包括,太阳能或地热系统、钢制楼板梁、隔热混凝土地基等等。

ELFI 同时也涉足二级市场,但在这一领域的活动限制在寻求国际业务机会上:我们协助企业家们开展自己的 ELFI 业务。在这个市场中,我们负责设计生产设备、购买特定机器设备和

原材料。我们还开展员工培训,并派遣项目管理专家协助业务起步和运作。这不是特许经营;我们是在收费的基础上这样做,对于使用 ELFI 品牌名称收取小额和分期版权使用费。

# 环境响应、轻钢结构、泡沫保温墙



### ELFI 墙体和屋面系统—主要优点

#### 对于营造商/开发商

- ELFI 面板由第16# 钢制的 C 型龙骨制成,嵌入 EPS 中, 所以更加坚固平直,比木材结构具有更好、更经久耐用的品
- 轻巧、使用方便、快捷和简洁:4 个人只需一天就能建好 200 平方米的建筑外壳!
- 大大节约了建筑时间和专业技术方面劳动力成本(一般能节 省 30-50% 的施工时间)
- 施工速度得以提升和简化:预制墙体,内置有绝缘和水电设
- 多用途,从小型独栋住宅,到购物中心,再到多层公寓或办 公室

### 房东/租户

- 卓越的隔热和隔音效果:BTU 减少 30-60%, 无需胶合板衬 板、包层或隔汽层
- 高品质,健康(没有真菌、白蚁和化学物质问题)。EPS 拥 有不消耗臭氧层的化学物质,时间不会影响它的性能。
- 能量效率: 所需 BTU 大大减少
- 表面:可应用数百种不同面层
- 所有有助于节省自然资源的人造、完全可回收的材料

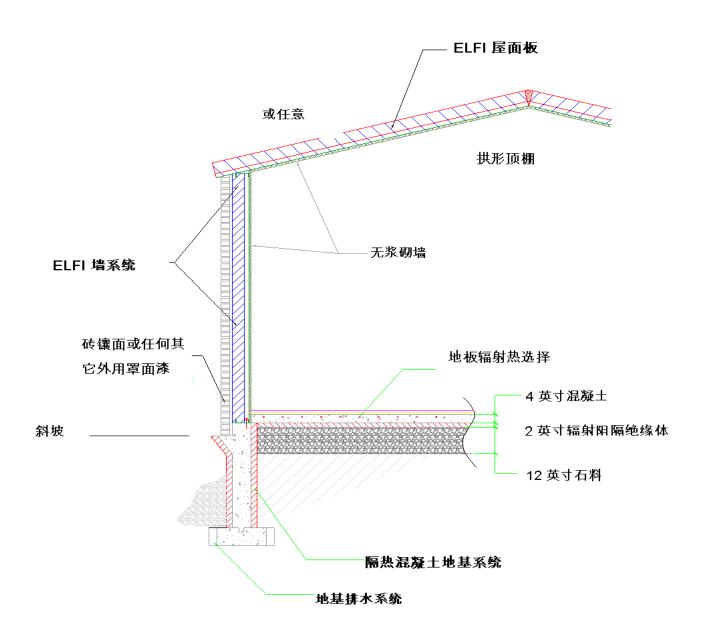
### ELFI 功能

- 我们为每个项目定制工程/制造图
- 量身定制每个墙板及屋面部分
- 实地考察以确保订单的准确性和完整性
- 在我们芝加哥的工厂中进行生产和培训
- 及时将元件运输到施工地点
- 为安装人员提供培训和指导

### ELFI 成本优势

明显减少墙体的居住或商用成本。节省 30-40% 的时间, 加上不需要 胶合板衬板和隔汽层,以及隔热优势而节省大量成本,是 CMU 块和 木材所无法匹敌的。

www.ELFIwallsystem.com



# 一层式独栋住宅







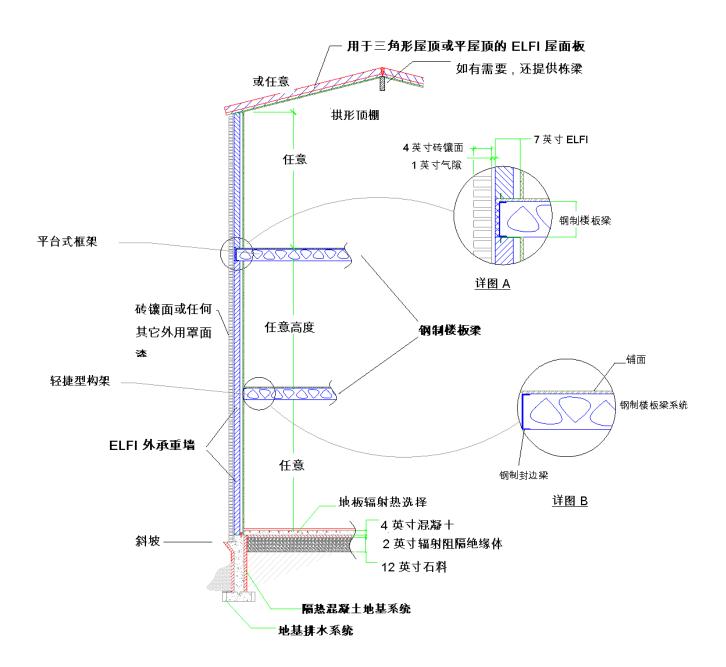








- 轻巧、易于安装,附有基本的工具和基础建筑指南
- 适用于任何建筑类型或用途
- 结合先进的能源系统(太阳能、风能…),打造"零能耗住宅"。



## 2-3 层式独栋住宅



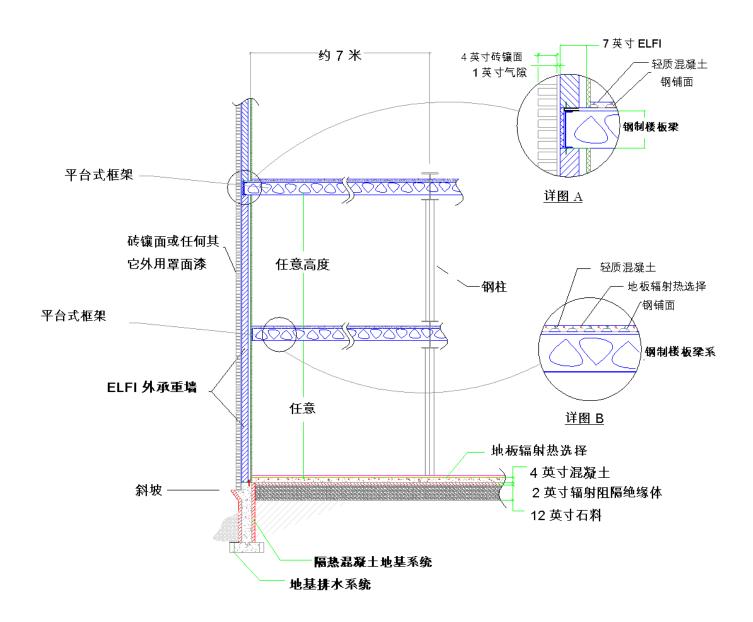








- 拥有数百种选择的外用罩面漆
- 元件轻巧,意味着只需简单的地基,且无需重型起重器械。



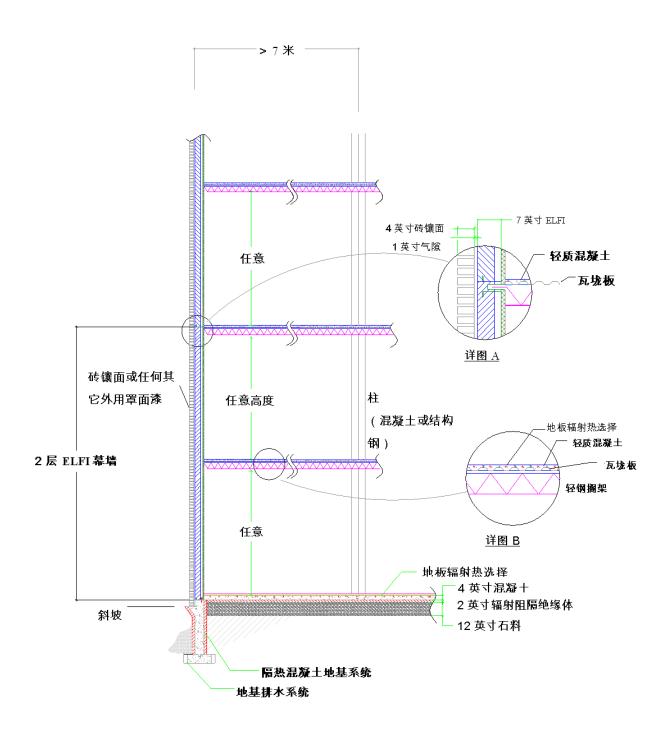
4-5 层多栋住宅 (8-15 个单位)





- 轻钢结构为建筑设计赋予更多可能性
- 卓越的能量效率,意味着只需使用更小巧的加热和冷却装置,为住宅留出更 多空间,每年也能减少开支。





多层 16 层(以上)楼层









- 轻型建筑元件帮助减小建筑物上部结构的尺寸,减少建筑成本
- 无真菌、霉菌、废气或虫害等健康隐患。













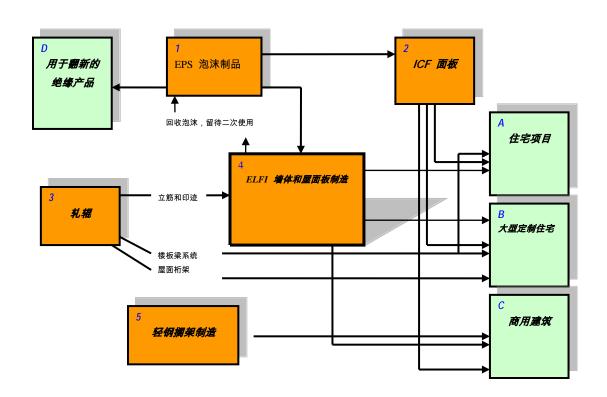
• 购物中心、办公楼、酒店、学校、市政建筑...它们的落成都得益于 ELFI 的施工系统



我们将从研究您的施工需求、建筑物活动类型和期望结果开始,着手建立交钥匙作业流程。下一步我们将为作业设计出制造图。以下为制造流程的高级样本。我们据此设计和细化生产步骤,将其整合为一个无缝操作。

## 制造

制造副产品



### ELFI 优点:

### 1.) 施工

- 高层建筑物和定制独栋住宅、学校、零售商店和办公楼、商用、住宅和市政建筑 —
  它们都可使用 ELFI 建筑系统进行建造。
- 所有这些建筑物类型都可以低廉的劳动力成本建造(施工时间缩短),建筑速度远远快于传统的施工方法。

### 2.) 材料和劳动力

- 全部采用国产材料
- 全部采用国产工程技术和劳动力
- 只要您自己拥有制造能力,就无需任何进口。

### 3.) 能源消耗

- 能量效率超过目前所使用的任何其它施工材料
- 结合高效加热和冷却以及先进的能量收集系统(太阳能光伏发电、太阳热能、风轮机…),可实现"零能耗"。

#### 4.) 健康和安全

- 绝无废气、霉菌、真菌、虫害侵扰
- 阻燃
- 轻质结构有助于提高在自然灾害中的存活率。

### 5.) 环保

- 钢 \_ 含量最高达 70% 的钢为可循环利用材料。
- EPS 废料可回收变为二次产品。新颖的回收方法正被大规模地应用到工业领域中 ,EPS 废料可变为随时可用于第二轮 EPS(或其他塑料形态)生产的初始塑料珠。
- 碳足迹小
- 保持最佳性能的寿命延长
- 建筑物使用寿命终结后可被完全回收利用。

如果您确实有兴趣在这一生机勃勃的绿色建筑市场中谋求商机,那么现在就联系我们吧。\_